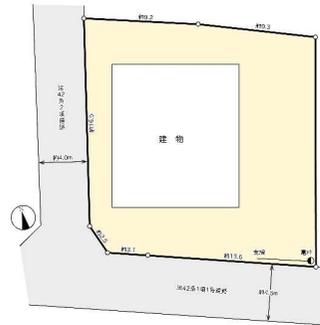


- 敷地約9.8坪の南西角地の整形地
- 建物約6.9坪の3LDK（2階LDKは約5.1帖）
- 平成25年築のヘーベルハウス施工の鉄骨造
- 普通車4台駐車可能
- 1階洋室約8帖と2階LDK部分に床暖房あり
- 2階サッシはすべて二重サッシ
- シャッターはすべて電動シャッター



物件名	白旗4丁目邸宅
価格	1億2,800万円
交通	小田急江ノ島線「善行」駅 徒歩10分
所在	藤沢市白旗4丁目
土地権利	所有権
面積	公簿326.95㎡ (約98.90坪)
地目	宅地
接面道路	南側公道幅員約4.5m、西側公道幅員約4m
間口	南側公道約16.8m、西側公道幅員約16.5m
延床面積	228.38㎡ (約69.08坪)
間取	3LDK
構造	鉄骨造陸屋根2階建
建築	平成25年1月
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	80%
防火地域	指定なし
設備	ガス 都市ガス 水道 公営水道 汚水 公共下水
引渡	現況 居住中 引渡 相談
その他	■図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

**赤塚トラス不動産 株式会社**  
 〒251-0055 神奈川県藤沢市南藤沢17-6 フォーラムビル5階 営業時間10:00~19:00  
 AKATSUKA TRUST 赤塚トラス不動産  
 神奈川県知事(2)第29715号(社) 全日本不動産協会会員(社) 不動産保証協会会員

担当：赤塚  
 携帯090-2649-5610  
 n.akatsuka@akatsuka-t.com

TEL 0466-86-7508 取引態様  
 FAX 0466-86-7740 媒介  
 広告掲載不可