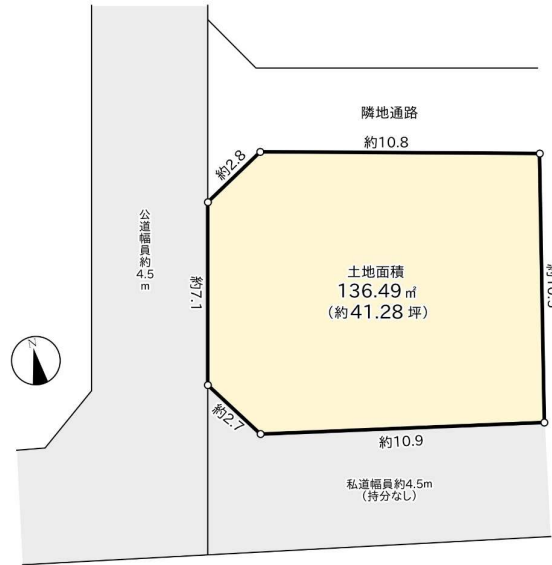


- 南西の角地（北側は隣地通路）
- 土地約41坪の整形地
- 「中田駅」「踊場駅」より徒歩8分の立地
- 好きなハウスメーカーにて建築可
- 陽当り・開放感良好
- 学区：中田小学校 中田中学校



物件名	中田東1丁目土地
価格	3,880万円
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン 「中田・踊場」駅徒歩8分
所在	横浜市泉区中田東1丁目25-14
土地目	土地権利 所有権 面積 実測136.49㎡ (約41.28坪) 宅地 接面道路 西側公道幅員約4.5m、南側私道幅員約4.5m 間口 西側約7.1m、南側約13.7m
制限	都市計画 市街化区域 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 50% 容積率 100% 防火地域 準防火地域 高度地区 第1種高度地区 その他
設備	ガス 都市ガス 水道 公営水道 汚水 公共下水
引渡	現況 更地 引渡し 相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■図面と現況が異なる場合は現況優先とします。</li> <li>■本物件南側私道は位置指定道路となっており、持分はありません。</li> <li>■本物件土地の一部に送電線に関する地役権が設定されています。</li> </ul> 以下余白



AKATSUKA TRUST  
赤塚トラスト不動産

## 赤塚トラスト不動産株式会社

〒251-0055 神奈川県藤沢市南藤沢17-6 フォーラムビル5階 営業時間10:00~19:00

神奈川県知事(1)第29715号(社) 全日本不動産協会会員(社) 不動産保証協会会員

担当：赤塚  
携帯：090-2649-5610

[n.akatsuka@akatsuka-t.com](mailto:n.akatsuka@akatsuka-t.com)

TEL 0466-86-7508

FAX 0466-86-7740

取引態様

媒介