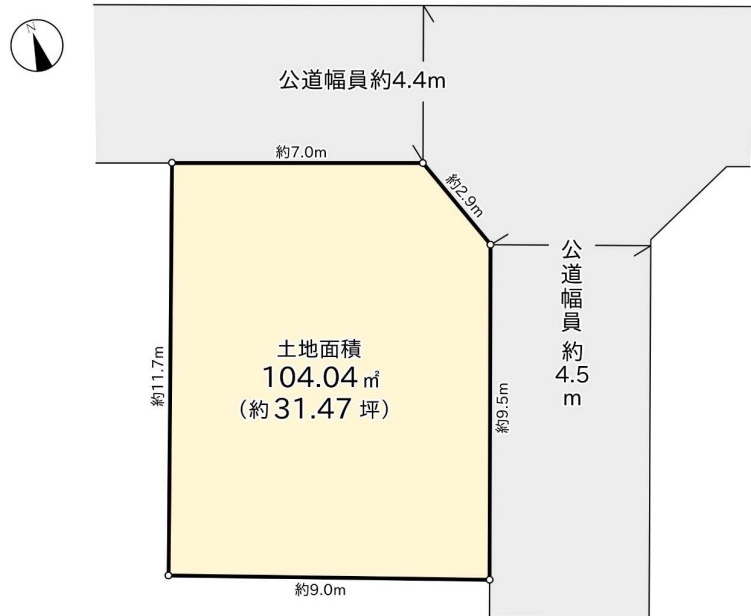


- 北東の角地
- 土地約31坪の整形地
- 「菅田町」バス停より徒歩2分
- 閑静な分譲地内
- お好きなハウスメーカーにて建築可
- 学区：菅田の丘小学校 菅田中学校



物件名	菅田町土地
価格	3,480万円
交通	J R 横浜線「鴨居」駅徒歩18分
所在	横浜市神奈川区菅田町236-63
土地権利	所有権
面積	実測104.04㎡ (約31.47坪)
土地目	宅地
接面道路	東側公道幅員約4.5m、北側公道幅員約4.4m
間口	東側約9.5m、北側約7m
制限	都市計画 用途地域 市街化区域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 150% 防火地域 準防火地域 高度地区 第3種高度地区 その他
設備	ガス 都市ガス 水道 公営水道 汚水 公共下水
引渡	現況 更地 (既存擁壁あり) 引渡し 即可
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ■既存擁壁及びブロック塀は現状にてお引き渡しとなります。 以下余白



赤塚トラスト不動産株式会社

〒251-0055 神奈川県藤沢市南藤沢17-6 フォーラムビル5階 営業時間10:00~19:00

神奈川県知事(1)第29715号(社) 全日本不動産協会会員(社) 不動産保証協会会員

担当：赤塚
 携帯：090-2649-5610
n.akatsuka@akatsuka-t.com

TEL 0466-86-7508
 FAX 0466-86-7740

取引態様
媒介