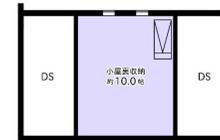


- 県道小袋谷藤沢線に面す
- 1階部分：事務所 2階部分：居住スペース
- 約57坪のヘーベルハウス施工の注文住宅
- 平成21年9月築
- ホームエレベーター・床暖房（LD）あり



物件名	大鋸2丁目借地権付建物
価格	3,980万円
交通	J R東海道線「藤沢」駅徒歩14分
所在	藤沢市大鋸2丁目
土地権利	賃借権（旧法）
面積	161.28㎡（48.78坪）
地目	宅地
接面道路	公道北側約9.9m
間口	北側約8.9m
延床面積	190.26㎡（57.55坪）
間取	事務所+2LDK+WIC
構造	軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建
建築	平成21年9月
都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%
容積率	200%
防火地域	準防火地域
ガス	個別プロパンガス
水道	公営水道
汚水	公共下水
引渡	現況 引渡 相談
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 借地契約期間：平成17年4月1日～令和7年3月31日</li> <li>■ 地代：月額21,600円</li> <li>■ 図面と現況が異なる場合は現況優先とします。</li> </ul>



**赤塚トラスト不動産 株式会社**

AKATSUKA TRUST  
赤塚トラスト不動産

〒251-0055 神奈川県藤沢市南藤沢17-6 フォーラムビル5階 営業時間10：00～19：00

神奈川県知事(1)第29715号(社) 全日本不動産協会会員(社) 不動産保証協会会員

担当：赤塚

携帯090-2649-5610

n.akatsuka@akatsuka-

TEL 0466-86-7508

FAX 0466-86-7508

広告掲載不可

取引態様

専任