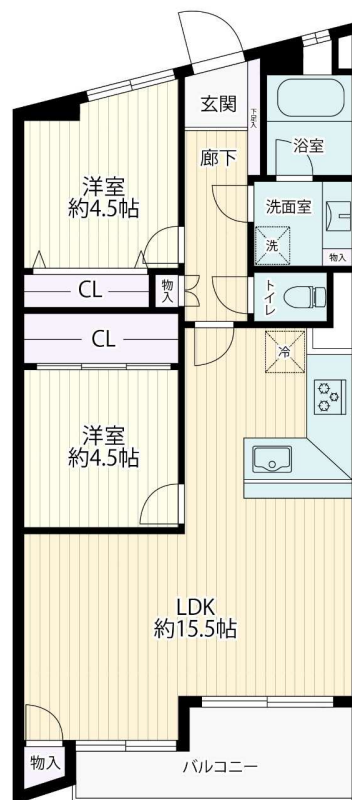




- 相模湾・江ノ島を望む眺望
- 北側洋室からは富士山を望む
- 最上階につき、眺望・通風良好
- 専有面積59.07㎡の2LDK
- 敷地内にプール・シャワー室あり
- トランクルーム1㎡付き（無償）
- ペット飼育可（※飼育細則による）



物件名	鵜沼スカイマンション (6階部分)	
価格	2,980万円	
交通	小田急江ノ島線「鵜沼海岸」駅 徒歩7分	
所在	藤沢市鵜沼海岸2丁目17-1	
土地	土地権利	所有権
	面積	3,540.58㎡ (約1,071.02坪)
	用途地域	第二種住居地域
建	専有面積	59.07㎡ (約17.86坪)
	バルコニー	6.67㎡ (約2.01坪)
	建築	昭和45年5月
	総戸数	95戸
	間取	2LDK
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根6階建
	分譲会社	日興不動産株式会社
	施工会社	戸田建設株式会社
	管理会社	三菱地所コミュニティ
	管理形態	一部委託（日勤）
物	管理費	(月額) 13,000円
	修繕積立金	(月額) 24,030円
		(月額) 円
	合計	37,030円
引	駐車場	空無 (月額: 4,000~9,000円)
	自転車	空有 (月額: 300円)
	バイク置場	空有 (月額: 500円)
現況	居住中	
引渡し	相談	
備考	■図面と現況が異なる場合は現況優先とします。	



赤塚トラスト不動産 株式会社

〒251-0055 神奈川県藤沢市南藤沢17-6 フォーラムビル5階

営業時間10:00~19:00

AKATSUKA TRUST
赤塚トラスト不動産

神奈川県知事(2)第29715号(社) 全日本不動産協会会員(社) 不動産保証協会会員

担当: 赤塚

携帯: 090-2649-5610

n.akatsuka@akatsuka-t.com

TEL 0466-86-7508

FAX 0466-86-7740

取引態様

媒介